

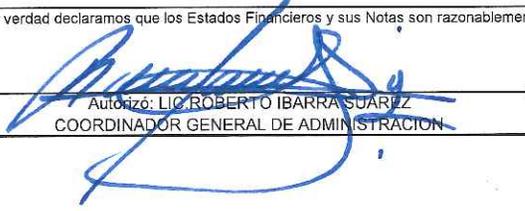
**CUENTA PÚBLICA 2021**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR**  
**AL 31 DE MARZO DE 2021 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
**(PESOS)**

Ente Público:

COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	mar-21	dic-20		mar-21	dic-20
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	879,269,785	566,854,308	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,459,557	1,750,000
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,609,051	1,528,712	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	594,946	594,946	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>881,473,782</b>	<b>568,977,966</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	814,518,301	613,536,269
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>815,977,858</b>	<b>615,286,270</b>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	12,949,458	12,949,458	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-12,345,822	-12,343,212	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	11,638	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>815,977,858</b>	<b>615,286,270</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>615,275</b>	<b>606,247</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>882,089,057</b>	<b>569,584,213</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>10,274,463</b>	<b>10,274,463</b>
			Aportaciones	4,897,752	4,897,752
			Donaciones de Capital	3,841,092	3,841,092
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	1,535,619	1,535,619
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<b>55,836,736</b>	<b>-55,976,519</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	111,813,255	-18,420,514
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-55,976,519	-37,556,005
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>66,111,199</b>	<b>-45,702,066</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>882,089,057</b>	<b>569,584,213</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 Autorizó: LIC. ROBERTO IBARRA SUÁREZ  
 COORDINADOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

  
 Elaboró: LIC. FRANCISCO JAVIER GORDILLO PANIAGUA  
 DIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO